

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ

Αποχαρακτηρισμός των Λεωφ. Σταυρού και Ιωσήφ Χατζηιωσήφ από πρωταρχικής σημασίας και επανασχεδιασμός των Λεωφόρων, με αξιοποίηση της απαλλοτριωθείσας γης στη βάση των σύγχρονων αναγκών της κοινωνίας (όχι μόνο για εξυπηρέτηση των διερχόμενων οχημάτων μέσω του δήμου Στροβόλου, όχι αποσπασματικές λύσεις/προτάσεις ΑΛΛΑ, ολοκληρωμένο βιώσιμο μακροχρόνια σχεδιασμό για την ευρύτερη περιοχή Σταυρού, αύξηση της σημασίας εξυπηρέτησης πεζών, ποδηλατιστών, ατόμων με αναπηρίες, ελκυστικός και ποιοτικός σχεδιασμός του δημόσιου χώρου).

Αποχαρακτηρισμός της λεωφόρου Στροβόλου από πρωταρχικής σημασίας και επανασχεδιασμός της μικροπεριοχής κατά μήκος της Λεωφ. Στροβόλου, ώστε ταυτόχρονα με την ταχεία διέλευση οχημάτων να επιτύχει αναζωογόνηση των καταστημάτων και των κτηρίων κατά μήκος της λεωφόρου και αύξηση της επισκεψιμότητας σε αυτά από πεζούς, ΑμεΑ και ποδηλάτες της τριγύρω οικιστικής περιοχής.

Διασφάλιση ότι η χρηματοδότηση από το κράτος για τους δρόμους πρωταρχικής σημασίας που αποχαρακτηρίζονται, παραμένει η ίδια σε ποσοστό ώστε να μπορούν να σχεδιαστούν με την ίδια επιμέλεια, παρά τον αποχαρακτηρισμό τους.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΓΗ

Κατά τη δημιουργία του Πολεοδομικού σχεδιασμού τη δεκαετία του 1980, δηλαδή πριν περίπου 40 χρόνια, εισήχθει ο όρος «δρόμος πρωταρχικής σημασίας» με προκαθορισμένες απαιτήσεις σχεδιασμού για ταχεία ουσιαστικά διακίνηση οχημάτων, που δεν συνάδουν με τις σύγχρονες ευρωπαϊκές σκέψεις για ποιοτικό πολεοδομικό σχεδιασμό πόλεων, ώστε α διασφαλίζεται η ποιότητα ζωής της τοπικής κοινωνίας, σε μακροχρόνιο ορίζοντα.

Συγκεκριμένα, κατά την εκπόνηση του τοπικού σχεδίου Λευκωσίας τη δεκαετία του 1980 ορθά έγινε η υπόθεση, ότι το κέντρο της ευρύτερης Λευκωσίας είναι η εντός των τοιχών Λευκωσία, με αποτέλεσμα να σχεδιαστούν τότε οι δρόμοι πρωταρχικής σημασίας ως άξονες που ξεκινούν από το κέντρο (π.χ. Λεωφ. Ιωσήφ Χατζηιωσήφ και Λεωφ. Στροβόλου) με ομόκεντρους δρόμους πρωταρχικής σημασίας (π.χ. Λεωφ. Σταυρού). Τότε ένα μεγάλο μέρος του Δήμου Στροβόλου ήταν γεωργικά χωράφια ή και ακατοίκητες/αραιοκατοικημένες οικιστικές περιοχές με μικρό σχετικά οχημάτων και δεν διαφαινόταν του γενικού πλυθυσμού του Στροβόλου σε περίπτωση υλοποίησης των δρόμων πρωταρχικής σημασίας ως προνοεί το τοπικό σχέδιο (για ταχεία μετακίνηση οχημάτων).

Σήμερα ο Δήμος Στροβόλου

- είναι το γεωγραφικό κέντρο της μη κατεχόμενης ευρύτερης Λευκωσίας περιβαλλόμενος από παντού από άλλους Δήμους, με έντονη διακίνηση οχημάτων μέσω του.
- έχει σοβαρό κυκλοφοριακό πρόβλημα από διερχόμενα οχήματα, κυρίως από άλλους Δήμους και το πρόβλημα ολοένα αυξάνεται. Αυτό γιατί η Πολιτεία ικανοποιεί όλες αυτές τις δεκαετίες, τις επιθυμίες των οδηγών οχημάτων για γρήγορη μετάβαση από ένα σημείο της ευρύτερης Λευκωσίας σε άλλο (με μόνο ένα επιβάτη ανά όχημα στις πλείστες των περιπτώσεων) χωρίς ουσιαστικό προβληματισμό για τις σοβαρές και ποικίλες αρνητικές επιπτώσεις στην ποιότητα ζωής της τοπικής κοινωνίας που ζει στις επηρεαζόμενες περιοχές.
- έχει γίνει όμηρος, λόγω έλλειψης ιδίων πόρων για ανάπτυξη των κυρίων δρόμων του Δήμου, της Πολιτείας στην ουσιαστική συμμετοχή στο σχεδιασμό των δρόμων πρωταρχικής σημασίας, μιας και τυχόν αποχαρκτηρισμός των δρόμων αυτών, οδηγεί στη μη καταβολή της αναλογίας του κόστους κατασκευής του έργου από την Πολιτεία.
- Έχει ανάγκη από την όσο πιο άμεση ολοκλήρωση υλοποίησης του εξωτερικού περιμετρικού δρόμου για άμβλυνση της διέλευσης οχημάτων μέσω του Δήμου Στροβόλου.

Κατ' επέκταση οι δρόμοι πρωταρχικής σημασίας στο Δήμο Στροβόλου, και όχι μόνο, πρέπει κατά την άποψη μας να επανεξεταστούν από την Πολιτεία ώστε να ικανοποιούν τις σύγχρονες ανάγκες της τοπικής κοινωνίας και σε αυτή τη φάση αναθεώρησης του Πολεοδομικού σχεδιασμού υποβάλλεται η συγκεκριμένη πιο πάνω εισήγηση για τις Λεωφ. Σταυρού, Ιωσήφ Χατζηιωσήφ και Λεωφ. Στροβόλου.